|  |
| --- |
| **СОВЕТ**  **ДЕПУТАТОВ   МУНИЦИПАЛЬНОГО   ОБРАЗОВАНИЯ  ЧАПАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **НОВООРСКОГО РАЙОНА  ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **Четвертый созыв**  **РЕШЕНИЕ**  **от 26.11.2024 года № 142** |
| **О внесении изменений № 1 в решение**  **Совета депутатов муниципального**  **образования Чапаевский сельсовет**  **Новоорского района Оренбургской области**  **от 30.09.2021 № 36 Об утверждении Положения**  **«О муниципальном земельном контроле на**  **территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Новоорского района Оренбургской области»** |

Руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании статьи 5 Устава муниципального образования Чапаевский сельсовет, в целях контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чапаевский сельсовет РЕШИЛ:

1. Внести изменения № 1 в решение Совета депутатов муниципального образования Чапаевский сельсовет Новоорского района Оренбургской области от 30.09.2021 №36 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Новоорского района Оренбургской области» (далее – решение):

1.1. В преамбуле решения в названии Закона Оренбургской области от 03.07.2015 №3303/903-V-ОЗ слово «Администрации» заменить словом «управления»;

1.2. В Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Новоорского района Оренбургской области (далее - Положение):

1.2.1. Главу 2 изложить в новой редакции, следующего содержания:

**«Глава 2. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ ПРИЧИНЕНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

11. Система оценки и управление рисками осуществляется на основе Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к положению.»;

* + 1. Дополнить новым приложением, согласно приложению.

1. Настоящее решение вступает в силу после подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Чапаевский вестник», а также на официальном сайте муниципального образования Чапаевский сельсовет Новоорского района Оренбургской области в сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, правопорядку, муниципальной службе. Мандатная комиссия.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Чапаевский сельсовет А.А.Бутырин

Приложение  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
Чапаевский сельсовет

Новоорского района  
Оренбургской области  
от 26.11.2024 года № 142

Приложение

к положению

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

2. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Несоответствие использования земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.